

## Honoraires de transaction

Agence de **NAY**

à charge acquéreur

Prix Net Propriétaire	% HT	% TTC
de 0 à 96 000 € (Forfait)	<b>4166,67 €</b>	<b>5 000 €</b>
de 96 001 € à 250 000 €	<b>4,17 %</b>	<b>5,00 %</b>
de 250 001 € à 350 000 €	<b>3,75 %</b>	<b>4,50 %</b>
de 350 001 € à 500 000 €	<b>3,33 %</b>	<b>4,00 %</b>
de 500 001 € à 800 000 €	<b>2,92 %</b>	<b>3,50 %</b>
de 800 001 € et plus	<b>2,50 %</b>	<b>3,00 %</b>

## Honoraires de transaction

Agence de **PAU**

à charge vendeur

Prix Net Propriétaire	% HT	% TTC
de 0 à 96 000 € (Forfait)	<b>4083,33 €</b>	<b>4 900 €</b>
de 96 001 € à 350 000 €	<b>4,17 %</b>	<b>5,00 %</b>
de 350 001 € à 500 000 €	<b>3,75 %</b>	<b>4,50 %</b>
de 500 001 € à 800 000 €	<b>3,33 %</b>	<b>4,00 %</b>
de 800 001 € et plus	<b>2,50 %</b>	<b>3,00 %</b>



## Honoraires de LOCATION

partagés pour moitié entre le propriétaire et le locataire

A la charge du locataire : 4.50 % HT\* du loyer annuel

A la charge du propriétaire : 4.50 % HT\* du loyer annuel

\*TVA à 20 % du montant HT

**Libre-Immo**

10 bis allée Chanzy

64800 NAY

Tél : 05.59.13.43.43 – e-mail : [nay@libre-immo.com](mailto:nay@libre-immo.com)

[www.libre-immo.com](http://www.libre-immo.com)

*Disposition Loi ALUR – Décret du 15 septembre 2014*

*Plafonnement à 8 € par m<sup>2</sup> des frais de mise en location*

*Plafonnement à 3 € par m<sup>2</sup> des frais liés à l'état des lieux*

**S.A.R.L. PAGNY IMMOBILIER au capital de 5 000 € - 10 bis, allée Chanzy 64800 NAY**

**SIREN : 791 585 615 RCS PAU – APE 6831Z**

**Titulaire de la carte professionnelle n° CPI 6402 2018 000 029 409 délivrée par la CCI Pau Béarn sans manquement de fonds**